

Znak sprawy: DA06-350-03/18

Zakład Opiekuńczo – Leczniczy w Krakowie, ul. Wielicka 267

zaprasza do udziału w zapytaniu ofertowym na:

pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla projektu „Poprawa jakości usług zdrowotnych poprzez termomodernizację Pawilonu Nr 3 Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego w Krakowie”

Dane Zamawiającego

Zakład Opiekuńczo – Leczniczy w Krakowie, ul. Wielicka 267, 30-663 Kraków.

Nr telefonu: (12) 44-67-500

Nr faxu: (12) 44-67-501

e-mail: zol@zol-krakow.pl

strona WWW: www.zol.krakow.pl

Przedmiot zamówienia

Nazwa zamówienia: pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla projektu „Poprawa jakości usług zdrowotnych poprzez termomodernizację Pawilonu Nr 3 Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego w Krakowie”

Rodzaj zamówienia: Usługi

Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego całego procesu inwestycyjnego projektu pn. „Poprawa jakości usług zdrowotnych poprzez termomodernizację Pawilonu Nr 3 Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego w Krakowie” w następującym zakresie:

- **CZĘŚĆ 1** - pełnienie nadzoru inwestorskiego przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej**,
- **CZĘŚĆ 2** - pełnienie nadzoru inwestorskiego przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, **wodociągowych i kanalizacyjnych**,
- **CZĘŚĆ 3** - pełnienie nadzoru inwestorskiego przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń **elektrycznych i elektroenergetycznych**.

Szczegółowy przedmiot zamówienia przedstawiono w załączniku nr 2 do Ogłoszenia.

Zamówienie podzielone na pakiety/części: TAK /~~NIE~~

Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.52.00.00-9

Czas trwania lub termin realizacji zamówienia: pełnienie funkcji inspektora nadzoru rozpoczyna się w dniu podpisania umowy. W tym samym dniu wyłoniony inspektor nadzoru zobowiązany jest złożyć oświadczenie o podjęciu nadzoru inwestorskiego nad budową. Obowiązki inspektora nadzoru wygasają po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego i rozliczeniu robót fakturą końcową, dla których sprawowany jest nadzór inwestorski. Wykonanie robót budowlano-instalacyjnych planowane jest do 31.08.2020 r.

Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, określonej w art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579).

Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają **uprawnienia** do prowadzenia nadzoru w branżach:
 - dla CZĘŚCI 1 - konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
 - dla CZĘŚCI 2 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
 - dla CZĘŚCI 3 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.
2. Sposób dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:
Wykonawca potwierdzi spełnienie warunków poprzez dołączenie do oferty **kopii dokumentów potwierdzających posiadanie stosownych uprawnień do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie – odpowiednio do każdej z branż oraz aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego Inspektora nadzoru.**
3. W sytuacji nie spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

Wymagane dokumenty lub oświadczenia

1. Wypełniony i podpisany przez osobę(y) uprawnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy **formularz ofertowy** stanowiący **załącznik nr 1** do ogłoszenia.
2. Parafowany i podpisany na każdej stronie wzór umowy stanowiący **załącznik nr 3** do ogłoszenia.
3. Potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie dokumentów potwierdzających posiadanie stosownych uprawnień do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie – odpowiednio do każdej z branż oraz kopiami aktualnych zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego Inspektora nadzoru.
4. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, potwierdzony za zgodność z oryginałem – jeśli dotyczy.

Wszystkie załączniki do ogłoszenia dostępne są na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.zol.krakow.pl (zakładka „Ogłoszenia” „Konkursy”).

Procedura zamówienia

1. Sposób porozumiewania się stron - wszelkie pytania należy kierować do Zamawiającego **za pomocą faksu** (na nr 12-44-67-501) lub **poczty elektronicznej** (na adres: szuckaa@zol-krakow.pl lub sekretariat@zol.krakow.pl), jednak nie później niż do **8.05.2018 r.** (do godziny 12:00). Odpowiedzi na pytania zadane po tym terminie nie będą udzielane.
2. Sposób przygotowania oferty:
 - a. każdy Wykonawca może złożyć **tylko jedną ofertę w każdej części**. Nie dopuszcza się złożenia oferty wariantowej,
 - b. ofertę sporządza się w języku polskim i składa, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszego ogłoszenia,
 - c. wszystkie strony w ofercie powinny być parafowane przez Wykonawcę lub osobę lub osoby upoważnione do jego reprezentowania,
 - d. podpisy złożone przez Wykonawcę lub osobę lub osoby upoważnione do jego reprezentowania powinny być opatrzone imieniem i nazwiskiem lub pieczęcią imienną. W przypadku osób reprezentujących Wykonawcę dokumentacja powinna zostać uzupełniona o dokumenty potwierdzające prawo ww. osoby do reprezentowania Wykonawcy,
 - e. ofertę składa się w formie pisemnej w zamkniętej kopercie oznakowanej w następujący sposób:

„Oferta na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla projektu „Poprawa jakości usług zdrowotnych poprzez termomodernizację Pawilonu Nr 3 Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego w Krakowie”
3. Oferty nie złożone w powyższej formie (a w szczególności złożone faksem lub pocztą elektroniczną) zostaną odrzucone.

Kryteria oceny ofert

1. **Zamawiający** wybierze w każdej części jedną **najkorzystniejszą ofertę**, spełniające warunki określone w ogłoszeniu. Przy wyborze ofert, Zamawiający będzie kierował się kryterium:

Cena brutto całości [C] (z podatkiem VAT) (w zł) – **100%**

Zasady oceny ofert według ustalonego kryterium:

C = (najniższa cena ofertowa brutto w danej części ÷ cena oferty rozpatrywanej brutto) x 100 pkt.

Punktacja ostateczna od 0 do 100 pkt.

2. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najwyższą liczbą punktów w danej części, spośród rozpatrywanych ofert, nie podlegających odrzuceniu.



Informacja nt. miejsca i terminu składania i otwarcia ofert

- Miejsce składania ofert** – pokój nr 122 - Sekretariat Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego w Krakowie ul. Wielicka 267, 30 – 663 Kraków.
- Termin składania ofert w I etapie konkursu** - termin składania ofert upływa w dniu: **10 maja 2018 r. o godz. 13.00**
W przypadku przesłania oferty za pośrednictwem operatora pocztowego, pod uwagę będzie brana **data doręczenia oferty w siedzibie Zamawiającego**, a nie data nadania u operatora. Oferty, które wpłyną do Zamawiającego **po wyznaczonym terminie**, zostaną odrzucone.
- Otwarcie ofert w I etapie konkursu – 10 maja 2018 r. o godz. 13.30**, pokój nr 122 w Budynku Administracyjnym Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego w Krakowie ul. Wielicka 267, 30 – 663 Kraków.
- Zamawiający ma prawo do wezwania Wykonawcy – z wyznaczeniem odpowiedniego terminu – do uzupełnienia **braków oferty niespełniającej wymagań ogłoszenia**. Oferty, których braki nie zostaną uzupełnione w terminie będą odrzucone.
- II etap konkursu** odbywać się będzie wyłącznie w sytuacji otrzymania przez Zamawiającego w I etapie konkursu co najmniej dwóch ofert niepodlegających odrzuceniu.
- II etap konkursu** rozpocznie się z chwilą publikacji najkorzystniejszej pod względem ceny oferty (formularza ofertowego) z otrzymanych w I etapie konkursu ofert niepodlegających odrzuceniu na stronie internetowej Zamawiającego oraz zaproszenia Wykonawców do udziału w II etapie konkursu, z podaniem terminu składania ofert w tym etapie (**ogłoszenie ceny wywoławczej**). Formularz ofertowy zawierający najkorzystniejszą ofertę opublikowany zostanie bez podania oznaczenia składającego tę ofertę Wykonawcy i zawierał będzie wyłącznie wartość cenową brutto będącej przedmiotem konkursu usługi nadzoru inwestycyjnego.
- Ogłoszenie ceny wywoławczej w II etapie konkursu nastąpi 10 maja 2018 r. do godziny 15:00 (otwarcie licytacji).**
- II etap konkursu zakończy się **14 maja 2018 r. o godzinie 13:00 (zamknięcie licytacji).**
- Prawo udziału w II etapie konkursu** przysługuje wyłącznie Wykonawcom, którzy złożyli niepodlegającą odrzuceniu ofertę w I etapie konkursu. Wykonawcy mają prawo zrezygnować z udziału w II etapie konkursu, wówczas wiążąca pozostają ich oferta złożona w I etapie konkursu.
- W II etapie konkursu Wykonawcy ponownie składają oferty, przy czym oferty te **nie mogą być wyższe od wskazanej ceny wywoławczej**.
- Wykonawcy biorący udział w II etapie konkursu mają prawo złożyć **tylko jedną ofertę**.
- Oferta w II etapie konkursu składana będzie **na formularzu ofertowym** stanowiącym załącznik nr 1 do ogłoszenia.

- 13.** Oferty w II etapie konkursu mogą być składane **poczta elektroniczną, faxem lub na piśmie** (w tym ostatnim przypadku analogicznie jak w I etapie konkursu, z zastrzeżeniem, iż koperta będzie opisana jako „II etap konkursu”).
- 14.** Wszyscy Wykonawcy, którzy złożyli oferty w konkursie zostaną powiadomieni o **wyborze najkorzystniejszej oferty**, za pomocą faksu lub poczty elektronicznej, niezwłocznie po zakończeniu czynności związanych z oceną ofert i wyborem najkorzystniejszej oferty.

Informacja nt. warunków zmiany umowy zawartej w wyniku postępowania

Ogłoszenie i warunki konkursu mogą zostać zmienione w toku konkursu. Zmiana obowiązuje od chwili ogłoszenia o niej na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.zol.krakow.pl (zakładka „Ogłoszenia” → „Konkursy”).

Zamawiający ma prawo bez podania przyczyny odwołać konkurs albo zamknąć konkurs bez dokonania wyboru oferty.