



Zakład Opiekuńczo-Leczniczy w Krakowie
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
tel 012 658-43-24 fax 012 658-43-76
http://www.zol.krakow.pl
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

PYTANIA I ODPOWIEDZI DOTYCZĄCE POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO O ZNAKU ZP 5/17

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) Zamawiający przedstawia treść pytań i udzielonych odpowiedzi dotyczących treści SIWZ w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych polegających na budowie Pawilonu nr 5 w Zakładzie Opiekuńczo – Leczniczym w Krakowie.

*„W związku z przygotowaniem oferty w przedmiotowym postępowaniu przetargowym z uwagi stwierdzone niezgodności przedmiarów z ustaleniami dokumentacji projektowej proszę o udzielenie niezbędnych wyjaśnień oraz dokonanie stosownych zmian przedmiarów:
PRZEDMIAR ZIELEN.”*

Pytanie nr 1:

„1. W elemencie 1.1 „Trawniki” wskazano w poz.2 ręczne rozścielenie humusu oraz w poz. 3. ręczne wykonanie trawników dywanowych siewem na terenie płaskim, natomiast jak wynika z ustaleń PW pkt 8.1 opisu siew trawy na całej powierzchni =5924m2 należy wykonać mechanicznie – prosimy o zmianę wskazanych podstaw wyceny.”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 2:

„2. W przedmiarze j.w. w poz. 2 wskazano rozścielenie humusu - brak poz. niezbędnego dowozu humusu w ilości 592,46 m3”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 3:

„3. W poz. 6 przedmiaru j.w. wskazano w opisie krzemień natomiast w opisie PW zaleca się żwir granitowy kolor szary - jaki kamień przyjąć w wycenie?”



Zakład Opiekuńczo-Lecznicy w Krakowie
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
tel 012 658-43-24 fax 012 658-43-76
<http://www.zol.krakow.pl>
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 4:

„4. Prosimy o wyjaśnienie jaką gr. kory przyjąć w poz. 7 przedmiaru j.w. - w opisie poz. jest o gr 5-8cm natomiast w PW podano gr. 5 cm?”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 5:

„5. Prosimy o zmianę BŁĘDNIE podanej podstawy wyceny w pozycjach od 8 do 23 w el. 1.3 przedmiaru j.w. Wskazana podstawa wyceny wg KNR 221 0302/06 dotyczy sadzenia drzew, w dołach o głębokości do 0,7m podczas, gdy zgodnie z projektem wymaga się zasadzenia drzew „w wieku dojrzałym” tzn. aby drzewa posiadały obwody pnia od 20-25 do 35-40 cm, a więc z bryłą korzeniową i dużej wysokości i szerokości - prosimy o skorygowanie podstaw wyceny przedmiaru robót do ustaleń PW.”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 6:

„6. W poz. 23 przedmiaru błędnie wskazano Dąb szypułkowy - powinno być "Wiąz Resista New Horizon" w ilości 12 szt.”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 7:

„7. W poz. 24 przedmiaru j.w. wskazano niewłaściwą podstawę wyceny dla pielęgnacji drzew – powinno być KNR 221/0701/06 tj. Pielęgnowanie drzew starszych sadzonych z bryłą korzeniową



Zakład Opiekuńczo-Lecznicy w Krakowie
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
tel 012 658-43-24 fax 012 658-43-76
http://www.zol.krakow.pl
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

w ilości 144 szt. po zsumowaniu powinno być 144 szt a nie 143 szt - prosimy o korektę podstawy wyceny i ilości.”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 8:

„8. W poz. 36 przedmiaru j.w. wskazano 3 szt. krzewów pn. Suchodrzew tatarski - taki krzew nie występuje w projekcie wykonawczym – prosimy skreślić pozycję lub wyzerować.”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 9:

„9. W poz. 52 przedmiaru j.w. wskazano niezgodna z projektem ilość Zawilców greckich - powinno być 280 szt., a nie 240 szt.”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 10:

„10. W pozycjach 49-63 w elemencie 1.5 „Byliny” wskazano niewłaściwą podstawę wyceny jest KNR2-21 0414/09 obsadzenie kwietników różami – powinno być bylinami wg KNR 2-21 0414 kol. 01 do 08 – prosimy o wskazanie właściwej podstawy wyceny dla bylin.”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 11:

„11. W poz. 64 w el. 1.5 „Byliny” błędnie podano podstawę wyceny, która dotyczy pielęgnacji krzewów liściastych a powinno być: Pielęgnacja kwietników obsadzonych bylinami KNR 221/0705/05



Zakład Opiekuńczo-Lecznicy w Krakowie
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
tel 012 658-43-24 fax 012 658-43-76
http://www.zol.krakow.pl
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

- prosimy o sprostowanie błędu oraz wskazanie właściwej ilości (po skorygowaniu ilości w poz. 52) razem 3138 szt.”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 12:

„12. W pozycjach 65-68 w elemencie 1.6 „Wycinka drzew i krzewów” wskazano wycięcie drzew twardych a następnie w poz. 69-72 wskazano karczowanie drzew miękkich – jeżeli chodzi o te same drzewa to nakłady przywołanych pozycji zasadniczo dublują się – prosimy o wyjaśnienie i korektę.”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 13:

„13. W poz. 73 przedmiaru j.w. wskazano wykopanie 20 szt. krzewów podczas, gdy w projekcie wykonawczym należy "usunąć" 23 szt krzewów - prosimy o wyjaśnienie czy wykopane krzewy należy przesadzić w inne miejsce czy wywieźć z terenu budowy?”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 14:

„14. Brak w zakresie przedmiaru pn. „ZIELEŃ” poz. uwzględniającej projektowaną pielęgnację drzewostanu zachowanego w projekcie - usunięcie posuszu, korekta nieprawidłowych rozgałęzień - cięcia techniczne dla ilości 190 szt. drzew”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 15:

„15. Brak w zakresie przedmiaru j.w. poz. uwzględniającej wymagane w projekcie przygotowanie podłoża dla grup roślin okrywowych – zgodnie z projektem wymagana ręczna uprawa gruntu na



Zakład Opiekuńczo-Leczniczy w Krakowie
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
tel 012 658-43-24 fax 012 658-43-76
<http://www.zol.krakow.pl>
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

głębokość 25 cm, wykonanie analiz zasobności podłoża, nawiezenie nawozami organicznymi (kompost lub obornik) oraz mineralnymi ogółem dla ilości 1027 m²”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 16:

„16. Brak w przedmiarze j.w. poz. uwzględniającej wymagane odchwaszczenie terenu do zakładania trawników poprzez oprysk herbicydem totalnym na pow. 7852m²”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 17:

„17. Brak w przedmiarze j.w. poz. uwzględniającej montaż ekranów przeciwkorzeniowych o wys. 1,5m i ilość 120m; Zamawiający w udzielonej odpowiedzi nr 8 nie podał w której pozycji i w którym kosztorysie, należy doliczyć w/w ekrany”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 18:

„18. Brak w przedmiarze j.w. poz. uwzględniającej palikowanie zasadzonych drzew w ilości 3 szt. na jedno drzewo + taśmy.”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.



Zakład Opiekuńczo-Leczniczy w Krakowie
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
tel 012 658-43-24 fax 012 658-43-76
http://www.zol.krakow.pl
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

Pytanie nr 19:

„19. Brak w przedmiarze j.w. pozycji nawożenia nawozem o spowolnionym działaniu typu OSMOCOTE w ilości zalecanej 135kg) w nakładach KNR 2-21 występuje wyłącznie zwykły nawóz azotowy – czy należy zmienić nakłady w pozycjach przedmiaru j.w.?”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 20:

„20. Brak w przedmiarze j.w. poz. uwzględniającej wykonanie ochronnych projektowanych osłon pni drzew mata kokosową (200x40cm) w ilości 121 szt.”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 21:

„21. Brak w przedmiarze j.w. poz. uwzględniającej wykonanie projektowanej rekultywacji terenu pod wykonanie trawników, wg projektu "zaleca się wymianę podłoża aż do poziomu gruntu rodzimego, nie mniej jednak, niż 25 cm. W miejscach, w których trawniki będą zakładane w przebiegu istniejących a likwidowanych ścieżek i dróg, należy w pierwszej kolejności usunąć nawierzchnię wraz z podbudową, aż do poziomu gruntu rodzimego. Wszelkie prace ziemne prowadzone w obrębie koron istniejących drzew, powinny być prowadzone ręcznie" Wg projektu rekultywację wykonać należy na powierzchni: $213,6+859,2+2361,8+241,9+49,7+324,4+164,0=4214,6m^2$ ”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 22:

„22. Prosimy o sprecyzowanie rodzaju ławek jakie należy przyjąć w wycenie ofertowej - na planszy są zaznaczone ławki bez oparcia a w projekcie zagospodarowanie terenu mamy wskazane ławki z oparciem?”



Zakład Opiekuńczo-Leczniczy w Krakowie
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
tel 012 658-43-24 fax 012 658-43-76
<http://www.zol.krakow.pl>
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 23:

„23. Prosimy o dodatkowe wyjaśnienie do odpowiedzi Zamawiającego (odp. Nr 7) dotycząca obrzeża ALUEXCEL - Prosimy o wyjaśnienie jaki rodzaj i typ należy przyjąć, w którym kosztorysie, w której pozycji i w jakiej ilości.”

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 21 marca 2017 r. dokonał modyfikacji załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie przedmiaru robót dla zieleni dostosowując jego treść do przesłanych zapytań.

Pytanie nr 24:

„24. Prosimy o wyjaśnienie dod. do odpowiedzi Zamawiającego, w której zaleca, aby próby szczelności budynku uwzględnić w kosztach – przecież w przedmiarze budowlanym jest wskazana stosowna pozycja robót.”

Odpowiedź:

W przedmiarze zawarta została pozycja w brzmieniu: „*Materiały do zapewnienia szczelności powietrznej budynku (pianki, taśmy, papy, itp.)*”, jest to pozycja nr 182 przedmiaru obejmującego architekturę i konstrukcję. Wobec powyższego w pozycji tej Wykonawca ma ująć koszt materiałów do zapewnienia szczelności. Natomiast samo wykonanie próby szczelności powietrznej nie posiada osobnej pozycji przedmiarowej, wobec czego Wykonawca winien uwzględnić jej koszt w swoich kosztach.