



Miejskie Centrum Opieki dla Osób Starszych,  
Przewlekle Niepełnosprawnych  
oraz Niesamodzielných w Krakowie  
ul. Wielicka 267, 30-663 Kraków  
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej  
tel 12 44-67-500 fax 12 44-67-501  
www.mco.krakow.pl mco@mco.krakow.pl  
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie  
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

Znak: DAB-230-03/24

## ***Miejskie Centrum Opieki dla Osób Starszych, Przewlekle Niepełnosprawnych oraz Niesamodzielných w Krakowie***

tel. (12) 446-75-00

ogłasza konkurs ofert

na:

*„Wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) wraz z obliczeniem planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych dotyczących zadania budowlanego polegającego na budowie budynku przeznaczonego na placówkę zapewniającą dzienną opiekę dla osób potrzebujących wsparcia w codziennym funkcjonowaniu, na należącej do Zamawiającego nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Wielickiej 267”*





Miejskie Centrum Opieki dla Osób Starszych,  
Przewlekle Niepełnosprawnych  
oraz Niesamodzielnych w Krakowie  
ul. Wielicka 267, 30-663 Kraków  
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej  
tel 12 44-67-500 fax 12 44-67-501  
www.mco.krakow.pl mco@mco.krakow.pl  
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie  
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

W związku z wartością zamówienia w postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Na ofertę Wykonawcy składają się:

1. Wypełniony i podpisany przez osobę(y) uprawnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy formularz ofertowy zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 1** do ogłoszenia.
2. Oświadczenie zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 3** do ogłoszenia.
3. Dokumenty potwierdzające, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania (jeżeli dotyczy), tj:
  - i) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, sporządzonych,
  - ii) pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, jeżeli przedmiotowe umocowanie nie wynika z dokumentów, wskazanych powyżej (Pełnomocnictwo powinno zostać złożone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym. Dopuszcza się również przedłożenie elektronicznej kopii dokumentu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza, tj. podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby posiadającej uprawnienia notariusza).

*\*Uwaga ważne: Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt. 2, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów w treści oferty.*

*Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt. 2, Zamawiający żąda od Wykonawcy dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.*

**Zamówienie nie zostało podzielone na części.**

**Wszystkie załączniki do ogłoszenia dostępne są na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <https://mco.krakow.pl/> (zakładka „Ogłoszenia” → 4. podkategoria „Konkursy”).**

Wszelkie **pytania dotyczące konkursu** należy kierować do Zamawiającego za pomocą poczty elektronicznej (na adres: maciejewskim@mco.krakow.pl lub mco@mco.krakow.pl), jednak nie później niż do 6 maja 2024 r. (do godziny 12:00). Odpowiedzi na pytania zadane po tym terminie nie będą udzielane.





Miejskie Centrum Opieki dla Osób Starszych,  
Przewlekle Niepełnosprawnych  
oraz Niesamodzielnych w Krakowie  
ul. Wielicka 267, 30-663 Kraków  
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej  
tel 12 44-67-500 fax 12 44-67-501  
www.mco.krakow.pl mco@mco.krakow.pl  
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie  
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

**Miejsce składania ofert** – skrzynka e-mailowa Miejskiego Centrum Opieki w Krakowie (kod: 30-663), ul. Wielicka 267 ([mco@mco.krakow.pl](mailto:mco@mco.krakow.pl)).

Ofertę składa się wyłącznie:

**w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub osobistym**, zaszyfrowaną, tak, aby nie można było się z nią zapoznać. W przypadku złożenia oferty, konieczne jest zaznaczenie opcji „potwierdzenie odbioru” lub wiadomość e-mail od Zamawiającego, potwierdzająca fakt złożenia oferty.

*Uwaga ważne: Podpis osobisty, o którym mowa powyżej to nie jest podpis odręczny. To podpis oparty o warstwę elektroniczną dowodu osobistego.*

W momencie terminu otwarcia ofert w I etapie (tj. 8 maja 2024 r. godz. 11:30) Wykonawca zobowiązany jest przesłać Zamawiającemu hasło do odszyfrowania.

Oferty nie złożone w powyższej formie (a w szczególności niezaszyfrowane) nie będą rozpatrywane.

Oferty, które wpłyną do Zamawiającego **po wyznaczonym terminie** zostaną odrzucone.

**Termin składania ofert w I etapie konkursu – 8 maja 2024 r. do godz. 11:00**

**Otwarcie ofert w I etapie konkursu – 8 maja 2024 r. o godz. 11:30**, pokój nr 125 w Budyńku Administracyjnym Miejskiego Centrum Opieki w Krakowie ul. Wielicka 267, 30 – 663 Kraków.

Zamawiający ma prawo do wezwania Wykonawcy – z wyznaczeniem odpowiedniego terminu – do uzupełnienia **braków oferty niespełniającej wymagań ogłoszenia**. Oferty, których braki nie zostaną uzupełnione w terminie będą odrzucone.

**II etap konkursu** odbywać się będzie wyłącznie w sytuacji otrzymania przez Zamawiającego w I etapie konkursu co najmniej dwóch ofert niepodlegających odrzuceniu.

**II etap konkursu** rozpocznie się z chwilą publikacji najkorzystniejszej pod względem ceny oferty (formularza ofertowego) z otrzymanych w I etapie konkursu ofert niepodlegających odrzuceniu na stronie internetowej Zamawiającego oraz zaproszenia Wykonawców do udziału w II etapie konkursu, z podaniem terminu składania ofert w tym etapie (**ogłoszenie**





Miejskie Centrum Opieki dla Osób Starszych,  
Przewlekle Niepełnosprawnych  
oraz Niesamodzielnych w Krakowie  
ul. Wielicka 267, 30-663 Kraków  
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej  
tel 12 44-67-500 fax 12 44-67-501  
www.mco.krakow.pl mco@mco.krakow.pl  
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie  
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

**cenę wywoławczej).** Formularz ofertowy zawierający najkorzystniejszą cenę oferty opublikowany zostanie bez podania oznaczenia składającego tę ofertę Wykonawcy i zawierał będzie wyłącznie wartości cenowe brutto.

**Ogłoszenie ceny wywoławczej w II etapie konkursu nastąpi 8 maja 2024 r. do godziny 15:00 (otwarcie licytacji).**

**II etap konkursu zakończy się 10 maja 2024 r. o godzinie 12:00 (zamknięcie licytacji).**

**Prawo udziału w II etapie konkursu** przysługuje wyłącznie Wykonawcom, którzy złożyli niepodlegającą odrzuceniu ofertę w I etapie konkursu. Wykonawcy mają prawo zrezygnować z udziału w II etapie konkursu; wówczas wiążąca pozostają ich oferta złożona w I etapie konkursu.

W II etapie konkursu Wykonawcy ponownie składają oferty, przy czym oferty te **nie mogą być wyższe od ceny wywoławczej**. W przypadku złożenia oferty wyższej od ceny wywoławczej, oferta taka zostanie odrzucona; wówczas wiążąca pozostaje oferta danego Wykonawcy złożona w I etapie konkursu.

Wykonawcy biorący udział w II etapie konkursu mają prawo złożyć **tylko jedną ofertę**.

**Oferta w II etapie konkursu** składana będzie **na formularzu ofertowym** stanowiącym załącznik nr 1 do ogłoszenia.

Oferty w II etapie konkursu składa się **analogicznie** jak w I etapie konkursu.

W przypadku złożenia **w II etapie konkursu dwóch identycznych ofert**, pomiędzy wykonawcami, którzy złożyli te oferty urządzi się dogrywkę według zasad obowiązujących w II etapie konkursu.

**Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty:**

- 1. Cena brutto całości** – (stanowiąca sumę danego pakietu),  
(z podatkiem VAT) (w zł) - C
- 2. Zasady oceny ofert według ustalonego kryterium:**  
**C** = (najniższa cena ofertowa ÷ cena oferty rozpatrywanej) x 100 pkt.





Miejskie Centrum Opieki dla Osób Starszych,  
Przewlekle Niepełnosprawnych  
oraz Niesamodzielnych w Krakowie  
ul. Wielicka 267, 30-663 Kraków  
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej  
tel 12 44-67-500 fax 12 44-67-501  
www.mco.krakow.pl mco@mco.krakow.pl  
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie  
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

Punktacja ostateczna od 0 do 100 pkt.

**3.** Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyskała **najwyższą liczbę punktów** spośród rozpatrywanych ofert.

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyskała **najwyższą liczbę punktów** spośród rozpatrywanych ofert.

Wszyscy Wykonawcy, którzy złożyli oferty w konkursie zostaną powiadomieni o **wyborze najkorzystniejszej oferty**, za pomocą poczty elektronicznej, niezwłocznie po zakończeniu czynności związanych z oceną ofert i wyborem najkorzystniejszej oferty.

**Ogłoszenie i warunki konkursu mogą zostać zmienione w toku konkursu.** Zmiana obowiązuje od chwili ogłoszenia o niej na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <https://mco.krakow.pl/> (zakładka „Ogłoszenia” → 4. podkategoria „Konkursy”).

Konkurs zostanie **unieważniony**, jeżeli nie wpłynie żadna oferta nie podlegająca odrzuceniu.

**Zamawiający ma prawo bez podania przyczyny odwołać konkurs albo zamknąć konkurs bez dokonania wyboru oferty.**

**Załączniki do Ogłoszenia stanowiące jego integralną część:**

1. Załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy.
2. Załącznik Nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia.
3. Załącznik Nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy.
4. Załącznik Nr 4 – Umowa wzór.

