



Zakład Opiekuńczo-Lecznicy w Krakowie
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
tel 012 44-67-500 fax 012 44-67-501
<http://www.zol.krakow.pl>
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

**PYTANIA I ODPOWIEDZI DOTYCZĄCE POSTĘPOWANIA
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
O ZNAKU ZP 13/2018**

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) Zamawiający przedstawia treść pytań i udzielonych odpowiedzi dotyczących treści SIWZ w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych polegających na budowie instalacji fotowoltaicznej w Zakładzie Opiekuńczo – Lecznicy w Krakowie.

Treść pytania:

„1. Prosimy o podanie konstrukcji dachów i rodzajów pokryć, na których mają zostać zamontowane panele?”

Odpowiedź:

Dachy, na których montowane będą panele są stropodachami o konstrukcji żelbetowej, pokrytej płytami prefabrykowanymi z wykształconą przestrzenią wentylacyjną. Dachy pokryte są papą termozgrzewalną (Pawilon nr 2 i Pawilon administracyjny oraz geowłókniną Pawilon nr 4). Zamawiający zaleca wizję lokalną zainteresowanych Wykonawców.

Treść pytania:

„2. Prosimy o sprecyzowanie, do jakich zadań w przeważającym zakresie przeznaczony jest budynek Administracyjny?”

Odpowiedź:

Budynek Administracyjny w przeważającym zakresie przeznaczony jest do zadań z zakresu obsługi administracyjnej Zamawiającego.

Treść pytania:

„3. Prosimy o sprecyzowanie, do jakich zadań w przeważającym zakresie przeznaczony jest Pawilon Nr2? Czy pacjenci, przebywający w obiekcie w większości korzystają ze świadczeń całodobowej opieki w trybie stacjonarnym czy też są to zajęcia dzienne?”





Zakład Opiekuńczo-Leczniczy w Krakowie
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
tel 012 44-67-500 fax 012 44-67-501
<http://www.zol.krakow.pl>
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

Odpowiedź:

Pawilon Nr 2 w przeważającym zakresie przeznaczony jest do udzielania świadczeń zdrowotnych. Pacjenci w nim przebywający korzystają ze świadczeń całodobowej opieki zdrowotnej w trybie stacjonarnym.

Treść pytania:

„4. Prosimy o sprecyzowanie, do jakich zadań w przeważającym zakresie przeznaczony jest Pawilon Nr4? Czy pacjenci, przebywający w obiekcie w większości korzystają ze świadczeń całodobowej opieki w trybie stacjonarnym czy też są to zajęcia dzienne?”

Odpowiedź:

Pawilon Nr 4 w przeważającym zakresie przeznaczony jest do udzielania świadczeń zdrowotnych. Pacjenci w nim przebywający korzystają ze świadczeń całodobowej opieki zdrowotnej w trybie stacjonarnym.

Treść pytania:

„5. Podany termin realizacji jest za krótki w stosunku do zakresu prac oraz procedury prowadzenia postępowania. W związku z powyższym wnosimy o wydłużenie terminu realizacji zamówienia.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie terminu realizacji zamówienia.

Treść pytania:

„6. W dokumentacji STWiOR znajduje się zapis „Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do jego zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności innych. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.” W związku z tym, że instalacje będą zlokalizowane na dachach obiektów, prosimy o potwierdzenie, że cytowane zapisy nie dotyczą Wykonawcy.”

Odpowiedź:

Zamawiający określając powyższy zapis wskazał obowiązek zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania kontraktu (umowy). Wykonawca będzie miał obowiązek zabezpieczyć teren budowy tj. dachy



Zakład Opiekuńczo-Leczniczy w Krakowie
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
tel 012 44-67-500 fax 012 44-67-501
<http://www.zol.krakow.pl>
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

pawilonów, na których montowane będą panele przed dostępem osób niepowołanych. Wybór sposobu tego zabezpieczenia należy do Wykonawcy.

Treść pytania:

„7. W STWiOR znajduje się zapis „Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ciągłych badań określonych w SST w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczalnego źródła spełniają wymagania SST w czasie postępu robót.” Prosimy o wyjaśnienie, o jakie badania chodzi i czego mają dotyczyć?”

Odpowiedź:

Zamawiający określając powyższy zapis zastrzegł sobie możliwość skontrolowania używanych przez Wykonawcę materiałów w trakcie realizacji robót. Przez badania rozumie się stosowne dopuszczenia dla materiałów używanych w trakcie realizacji robót.

Treść pytania:

„8. W STWiOR znajduje się zapis „Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę, jakości robót i stosowanych materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając w to personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Wykonawca będzie przeprowadzał pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i SST. Minimalne wymagania, co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w SST. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor nadzoru ustali, jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Inspektor nadzoru będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych Wykonawcy w celu ich inspekcji. Inspektor nadzoru będzie przekazywał Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inspektor nadzoru natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do użytku dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.” Prosimy o wyjaśnienie, czego dotyczą powyższe zapisy w przypadku instalacji fotowoltaicznych? Jakich badań oczekuje Zamawiający? Jakich laboratoriów dotyczą zapisy?”



Zakład Opiekuńczo-Leczniczy w Krakowie
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
tel 012 44-67-500 fax 012 44-67-501
<http://www.zol.krakow.pl>
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

Odpowiedź:

Zamawiający określając powyższy zapis zobowiązał Wykonawcę do prowadzenia odpowiedniej kontroli realizowanych robót oraz odpowiedniej jakości używanych przy ich realizacji materiałów. Powyższe zapisy dotyczą wszystkim materiałów użytych przy realizacji robót budowlanych. Za przeprowadzenie badań Zamawiający uzna posiadanie przez Wykonawcę odpowiednich kart materiałowych użytych materiałów.

Treść pytania:

„9. W STWiOR znajduje się punkt 8.3 dotyczący poboru próbek. Prosimy o wyjaśnienie, jakich próbek dotyczy zapis?”

Odpowiedź:

Powyższy zapis dotyczy poboru próbek materiałów używanych w trakcie realizacji robót budowlanych.

Treść pytania:

„10. W przedmiarze ujęto wykonanie bruzd, a potem ich zaprawienie, nie ma natomiast informacji o odtworzeniu powierzchni ścian po wykonaniu bruzd (malowanie, ułożenie płytek). Czy w związku z tym, nie należy to do zakresu prac?”

Odpowiedź:

Należy doprowadzić ściany do stanu pierwotnego. Zamawiający zaleca wizję lokalną zainteresowanych Wykonawców.

Treść pytania:

„11. Czy Wykonawca może zastosować inne średnice kabla solarnego DC?”

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zmian w średnicach kabli solarnych DC.

Treść pytania:

„12. Proponowane zabezpieczenia odgromowe są w naszej opinii niepoprawne i błędne. W związku z tym prosimy o możliwość zmiany proponowanych rozwiązań przy jednoczesnym zapewnieniu zgodności z obowiązującymi przepisami i normami.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zmian w stosunku do ilości iglic odgromowych.



Zakład Opiekuńczo-Leczniczy w Krakowie
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
tel 012 44-67-500 fax 012 44-67-501
<http://www.zol.krakow.pl>
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

Treść pytania:

„13. Prosimy o przedstawienie obliczeń i technicznej analizy konieczności stosowania ilości iglic podanej w przedmiarach. Z czego wynikają podane ilości, odbiegające od stosowanych standardów?”

Odpowiedź:

Zamawiający nie widzi podstaw do przedstawienia dokumentów, o których mowa w pytaniu. Ilości iglic wynikają z dokumentacji projektowej.

Treść pytania:

„14. Na rzutach dachów, zaznaczono, że inwertery mają być zabezpieczone w szafie wiszącej IP65 z wentylacją, jednocześnie na schematach, ani w przedmiarze nie wskazano do wyceny szaf, w związku z tym prosimy o jednoznaczne sprecyzowanie, czy szafy należy wycenić?”

Odpowiedź:

Zamawiający doprecyzowuje informację dot. szaf IP65 i montażu inwertera w tej szafie w sposób następujący: „dopuszcza się montaż inwertera poza szafą o stopniu ochrony IP65 pod warunkiem, że sam inwerter będzie posiadał obudowę o minimalnym stopniu szczelności IP65. Równocześnie wszelkie zabezpieczenia i aparaty elektryczne montować w szafie o minimalnym stopniu szczelności IP65”.

Treść pytania:

„15. Prosimy o podanie wielkości szaf na inwertery.”

Odpowiedź:

Wielkość szaf należy dostosować do wielkości oferowanych inwerterów i aparatury.

Treść pytania:

„16. Prosimy o podanie, do czego mają zostać przymocowane szafy na inwertery na każdym dachu?”

Odpowiedź:

Zakłada się montaż inwerterów do nadbudówek na dachach budynków.

Treść pytania:

„17. Czy w przypadku każdej instalacji, rozdzielnie główne posiadają odpowiednią rezerwę na montaż rozłącznika?”



Zakład Opiekuńczo-Leczniczy w Krakowie
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
tel 012 44-67-500 fax 012 44-67-501
<http://www.zol.krakow.pl>
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

Odpowiedź:

Rozdzielnie główne winny posiadać odpowiednią rezerwę na montaż rozłącznika. Zamawiający zaleca jednak wizję lokalną zainteresowanych Wykonawców.

Treść pytania:

„18. We wzorze umowy znajduje się zapis, że Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia i konserwowania wszelkich kabli i innych tym podobnych na terenie budowy i w jego bezpośredniej okolicy. Prosimy o wyjaśnienie, co oznacza „tym podobnych” oraz jak należy rozumieć obowiązek zabezpieczenia i konserwowania kabli w bezpośredniej okolicy terenu budowy? Czy Wykonawca ma być odpowiedzialny za wszystkie kable na każdym z pawilonów, czy na każdy piętrze? Wykonawca nie może odpowiadać za przewody, które nie zostały przez niego zamontowane. Zapis jest mylący i niejasny.”

Odpowiedź:

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia wszystkich kabli, które są związane z realizacją robót budowlanych objętych przedmiotowym zamówieniem. Wykonawca odpowiada za ewentualne uszkodzenia w zamontowanych już kablach, jeżeli podczas realizacji robót objętych przedmiotowym zamówieniem uszkodzi już zamontowane kable lub inne elementy wyposażenia („tym podobne”).

Treść pytania:

„19. Czy Zamawiający, w ramach możliwości stosowania rozwiązań równoważnych dopuszcza zastosowanie modułów o mocy 300W i sprawności min. 18,2%, ale o odmiennych parametrach Umpp i Impp? Podane wskaźniki Umpp i Impp ograniczają możliwość stosowania rozwiązań zamiennych, a jednocześnie należy wskazać, że parametry te w żaden sposób nie wpływają na jakość produkty, czy jego funkcjonalność, a jedynie determinują dobór ustawień zabezpieczeń elektrycznych. Prosimy o dopuszczenie rozwiązań zamiennych.”

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie modułów o mocy co najmniej 300Wp i sprawności min. 18,2% posiadających inne parametry Umpp i Impp niż określone w zapytaniu.