



Zakład Opiekuńczo-Lecznicy w Krakowie  
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267  
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej  
tel 012 44-67-500 fax 012 44-67-501  
http://www.zol.krakow.pl  
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie  
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

**Załącznik nr 4 do SIWZ**

### **Umowa nr .....**

zawarta w Krakowie w dniu ..... r. pomiędzy:

Zakładem Opiekuńczo – Lecznicy w Krakowie z siedzibą przy ul. Wielickiej 267, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie pod numerem KRS 0000057996, zwanym dalej „Zamawiającym”, w imieniu którego działa:  
Janusz Czekał – Dyrektor

a

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”, w imieniu którego działa:

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (nr ZP 11/2018) w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.).

### **§ 1**

#### **Przedmiot umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane polegające na budowie instalacji fotowoltaicznej w Pawilonie Administracyjnym i Pawilonie nr 4 w siedzibie Zamawiającego (Inwestycja).
2. Wykonawca wykona Inwestycję zgodnie z:
  - a) dokumentacją projektową obejmującą projekt budowlany wykonany przez Michała Miziurę (PQ-SYSTEM, ul. Klimeckiego 14, 30-705 Kraków), w listopadzie 2017 r.,
  - b) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, wykonaną przez Zakład Opiekuńczo – Lecznicy w Krakowie, z siedzibą w Krakowie (kod: 30-663) przy ul. Wielickiej 267,
  - c) obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi,
  - d) zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną,
  - e) ustaleniami nadzorów autorskich.

### **§ 2**

#### **Warunki wykonania Inwestycji**

1. Zamawiający przekazał Wykonawcy przed zawarciem umowy w wersji elektronicznej (poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego):
  - a) dokumentację projektową, o której mowa w §1 ust. 2 lit. a,
  - b) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, o której mowa w §1 ust. 2 lit. b.
2. Zamawiający zobowiązuje się wydać Wykonawcy w dniu zawarcia umowy, wersje papierowe dokumentów, o których mowa w ust. 1.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przekazanymi mu przez Zamawiającego dokumentami, o których mowa w ust. 1 i są one wystarczające do wykonania Inwestycji.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem wykonywania Inwestycji i warunkami jej realizacji, oraz że nie wnosi do nich uwag.
5. Wykonawca ma obowiązek uzyskania opinii autora dokumentacji projektowej w przypadku





Zakład Opiekuńczo-Lecznicy w Krakowie  
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267  
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej  
tel 012 44-67-500 fax 012 44-67-501  
<http://www.zol.krakow.pl>  
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie  
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

- zamiaru zastosowania rozwiązań zamiennych.
6. Wykonawca zobowiązuje się zgłaszać Zamawiającemu i autorowi dokumentacji projektowej potrzebę wykonania zmian dokumentacji projektowej wynikających ze zmian przepisów prawa w stosunku do stanu prawnego, na którym oparto dokumentację projektową.
  7. Inwestycja wykonywana będzie z materiałów Wykonawcy. Wszystkie zastosowane przy wykonaniu Inwestycji materiały muszą spełniać wymóg wprowadzenia do obrotu określony w art. 10 ustawy Prawo budowlane.
  8. Jeżeli w dokumentacji projektowej zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub wskazane normy, o których mowa w art. 30 ust. 1 – 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza stosowanie przez Wykonawcę materiałów równoważnych ze wskazanymi w dokumentacji projektowej pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych pod warunkiem, że zapewnią one uzyskanie parametrów nie gorszych, niż wskazane w dokumentacji projektowej oraz po zaakceptowaniu tych rozwiązań przez Zamawiającego i autora dokumentacji projektowej. Wykonawca jest zobowiązany wykazać, że materiały równoważne spełniają powyższe wymagania.
  9. Wykonawca zobowiązuje się przekazywać Zamawiającemu certyfikaty i dokumenty gwarancyjne producentów na wszystkie maszyny, urządzenia, aparaturę, sprzęt oraz ewentualne inne składniki Inwestycji.
  10. Wykonawca zapewni w trakcie wykonywania umowy: środki, maszyny i urządzenia oraz wykwalifikowany personel, w tym posiadający niezbędne dla realizowanych robót uprawnienia do wykonywania funkcji technicznych w budownictwie we wszystkich specjalnościach wymaganych odpowiednimi przepisami prawa – w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania Inwestycji, przez cały okres realizacji Inwestycji (w tym zapewni ciągłą obecność na budowie w trakcie wykonywania robót budowlanych osoby wskazanej w §13 ust. 2 lit. a).
  11. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować realizację Inwestycji w sposób umożliwiający właściwy nadzór nad budową osobom uprawnionym, w tym w szczególności do:
    - a) przedstawiania inspektorowi nadzoru wyników badań i pomiarów zgodnych z obowiązującymi ustawami, normami oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
    - b) uzyskania akceptacji autora dokumentacji projektowej lub inspektora nadzoru dla materiałów przeznaczonych do wbudowania, przed ich wbudowaniem, na podstawie przedstawionych atestów i świadectw jakości; w przypadku niedotrzymania tego warunku i wbudowania nieprawidłowego materiału bez akceptacji autora dokumentacji projektowej lub inspektora nadzoru, Wykonawca dokona wymiany materiału na własny koszt,
    - c) opracowywania i uzgadniania z autorem dokumentacji projektowej, w przypadku konieczności ich wykonania, dokumentacji warsztatowej i wykonawczych projektów technologicznych; do realizacji mogą być przeznaczona wyłącznie dokumentacja warsztatowa lub wykonawcze projekty technologiczne zatwierdzone pisemnie przez autora dokumentacji projektowej; odpowiedzialność za treść dokumentacji warsztatowej i wykonawczych projektów technologicznych ponosi Wykonawca.
  12. W przypadku konieczności przerwania prac, stan ich zaawansowania winien być stwierdzony protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron. W protokole należy podać przyczyny przerwania prac, sposób ich zabezpieczenia oraz warunki i terminy ich wznowienia.

### § 3

#### Zobowiązania Zamawiającego i Wykonawcy

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy w terminie 3 dni od zawarcia umowy,
  - b) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
  - c) zapewnienia nadzoru autorskiego,
  - d) udostępnienia Wykonawcy źródła poboru wody i energii elektrycznej dla potrzeb Inwestycji,
  - e) przystąpienia do odbiorów na zasadach określonych w § 5,





Zakład Opiekuńczo-Lecznicy w Krakowie  
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267  
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej  
tel 012 44-67-500 fax 012 44-67-501  
<http://www.zol.krakow.pl>  
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie  
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

- f) zapłaty wynagrodzenia na zasadach określonych w § 7 i § 8.
2. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
- a) kompleksowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy,
  - b) przejęcia terenu budowy,
  - c) zapewnienia sprawowania kierownictwa robót przez kierowników budowy wskazanych w §13 ust. 2 w trakcie realizacji Inwestycji, aż do odbioru robót budowlanych; przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenia tych osób o podjęciu obowiązków oraz kopię ich uprawnień budowlanych i zaświadczenia o przynależności do okręgowej izby inżynierów budownictwa,
  - d) opracowania i przedłożenia Zamawiającemu „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, a następnie wdrożenia i stosowania tego Planu,
  - e) zabezpieczenia przeciwpożarowego terenu budowy,
  - f) zorganizowania robót w sposób uwzględniający ich prowadzenie w budynku i w sąsiedztwie budynków, w których udzielane są świadczenia zdrowotne i utrzymywania porządku na terenie budowy oraz pozostawienia miejsca wykonywania robót w stanie uporządkowanym, umożliwiającym niezakłócone wykonywanie działalności przez Zamawiającego w budynku objętym Inwestycją i sąsiednich budynkach,
  - g) zorganizowania terenu i zaplecza budowy, w tym między innymi: ogrodzenia terenu budowy, zorganizowania stanowiska p. poż., zapewnienia na terenie budowy oświetlenia, wykonania właściwego oznaczenia terenu budowy zgodnie z ustawą Prawo budowlane,
  - h) rozpoczęcia wykonywania robót, w terminie do 7 dni od dnia przekazania terenu budowy przez Zamawiającego,
  - i) utrzymania ładu i porządku na terenie budowy, usuwania zanieczyszczeń zaplecza budowy i dróg w rejonie budowy (zarówno na nieruchomości Zamawiającego jak i poza nią), spowodowanych realizacją Inwestycji, ochrony mienia, sprawowania nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy, zapewnienia zabezpieczenia przeciwpożarowego, zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób trzecich, usuwania awarii związanych z prowadzeniem budowy, wykonania odpowiednich zabezpieczeń w rejonie prowadzonych robót, a po zakończeniu robót doprowadzenia do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także dróg, ulic, sąsiednich nieruchomości,
  - j) usuwania z terenu budowy i utylizacji odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - k) nie blokowania ciągów komunikacyjnych,
  - l) prowadzenia i zabezpieczenia dokumentacji budowy,
  - m) zabezpieczenia stałych znaków geodezyjnych przed uszkodzeniem oraz odtworzenia ich w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia,
  - n) zabezpieczenia i konserwowania wszelkich kabli i innych tym podobnych na terenie budowy i w jego bezpośredniej okolicy,
  - o) zabezpieczenia Inwestycji przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, a w przypadku powstania szkody, niezwłocznego dokonania jej naprawy,
  - p) przeprowadzenia rozruchu mechanicznego i technologicznego wszelkich maszyn, urządzeń, aparatury, systemów i sprzętu w jakie zostanie wyposażona Inwestycja oraz przekazania Zamawiającemu wszelkich instrukcji obsługi maszyn, urządzeń, aparatury i sprzętu oraz innego wyposażenia,
  - q) przedkładania inspektorowi nadzoru przed wykonaniem pomiarów ochronnych instalacji, dokumentów potwierdzających legalizację urządzeń, którymi Wykonawca będzie dokonywał pomiarów,
  - r) kompletowania i przedstawienia inspektorowi nadzoru dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Inwestycji w zakresie określonym w dokumentacji projektowej,
  - s) sporządzenia kompletnej dokumentacji powykonawczej (w tym: protokoły pozytywnych prób i rozruchu technologicznego wszelkich maszyn, urządzeń, aparatury i sprzętu i innego wyposażenia zamontowanych w obiekcie) wraz ze wszelkimi decyzjami administracyjnymi oraz innymi niezbędnymi dokumentami - w 2 egzemplarzach papierowych (oryginał i kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem) oraz w 1 egzemplarzu na nośniku elektronicznym (płyta CD, pliki w formacie PDF),



Zakład Opiekuńczo-Lecznicy w Krakowie  
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267  
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej  
tel 012 44-67-500 fax 012 44-67-501  
<http://www.zol.krakow.pl>  
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie  
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

- t) wykazu wytworzonych środków trwałych z podaniem charakterystyki i wartości odrębnie dla każdego składnika według Klasyfikacji Środków Trwałych (stosownie do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 r.), celem ujęcia w ewidencji księgowej Zamawiającego środków trwałych wytworzonych w ramach Inwestycji - w 2 egzemplarzach papierowych (oryginał i kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem) oraz w 1 egzemplarzu na nośniku elektronicznym (płyta CD, pliki w formacie PDF).

#### § 4

#### Podwykonawcy i pracownicy

1. Wykonawca w toku wykonywania umowy może posługiwać się osobami trzecimi, z zastrzeżeniem poniższych zapisów. Wykonawca odpowiada za działanie i zaniechanie tych osób, tak jak za własne działanie lub zaniechanie, zgodnie z art. 474 Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca może posłużyć się podwykonawcami robót budowlanych za uprzednią zgodą Zamawiającego, stosownie do art. 647<sup>1</sup> k.c.
3. Wykonawca zamierzając zawrzeć umowę o podwykonawstwo, które przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy wraz z częścią dokumentacji projektowej dotyczącej wykonania robót określonych w umowie o podwykonawstwo. Wskazany w projekcie umowy termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy roboty budowlanej. Termin zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym dotyczy całego wynagrodzenia podwykonawcy – z zastrzeżeniem, że Zamawiający dopuszcza zapłatę części lub całego wynagrodzenia także przed tym terminem. Zamawiający nie zaakceptuje umowy o podwykonawstwo przewidującej zatrzymanie choćby części wynagrodzenia podwykonawcy dla zabezpieczenia roszczeń Wykonawcy (np. tytułem kaucji gwarancyjnej).
4. Wykonawca ma obowiązek, w terminie 7 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniającej konieczność wprowadzenia zmian w umowie o podwykonawstwo na roboty budowlane, przedstawić Zamawiającemu projekt zmian tej umowy wraz z częścią dokumentacji projektowej dotyczącej proponowanych zmian. Postanowienia ust. 3 stosuje się odpowiednio.
5. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy lub projektu zmiany umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, pisemnych zastrzeżeń dotyczących niespełnienia przez projekt umowy lub projekt zmian umowy wymagań określonych w niniejszej umowie, uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
6. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy z podwykonawcą lub dokonania zmian w umowie, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy lub kopię dokonanej zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
7. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy lub zmiany umowy o podwykonawstwo, pisemnego sprzeciwu dotyczącego niespełnienia przez umowę lub zmianę umowy wymagań określonych w niniejszej umowie, uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez Zamawiającego.
8. Zasady określone w ust. 2 - 7 stosuje się odpowiednio w przypadku zawarcia umowy podwykonawcy z dalszym podwykonawcą, przy czym podwykonawca ma obowiązek dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
9. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są dostawy lub usługi, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo.
10. W przypadku, gdy termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy (zatrzymanie części wynagrodzenia dla zabezpieczenia roszczeń Wykonawcy nie jest dopuszczalne) przewidziany w



Zakład Opiekuńczo-Lecznicy w Krakowie  
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267  
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej  
tel 012 44-67-500 fax 012 44-67-501  
http://www.zol.krakow.pl  
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie  
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy lub usługi, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania.

11. Suma wynagrodzeń wszystkich podwykonawców oraz dalszych podwykonawców nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy.
12. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o terminach i okolicznościach dotyczących wszelkich płatności, jakie są lub będą wykonywane na rzecz podwykonawców, a w szczególności o swoim opóźnieniu w zapłacie na rzecz podwykonawców.
13. W przypadku otrzymania przez Zamawiającego informacji o opóźnieniu Wykonawcy w zapłacie podwykonawcom, o odmowie zapłaty podwykonawcom oraz zgłoszenia do Zamawiającego roszczeń podwykonawców o zapłatę lub skarg na nieterminowe regulowanie płatności przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo do szczegółowego zbadania wywiązywania się Wykonawcy z warunków umowy z podwykonawcami, domagania się od Wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie stosownych wyjaśnień (w szczególności wskazania przyczyny odmowy zapłaty oraz szczegółowego umotywowania, iż Wykonawca nie narusza warunków umowy z podwykonawcami) oraz wglądu w odpowiednią dokumentację (w szczególności umowy, protokoły odbioru, faktury, potwierdzenia przelewów).
14. W przypadku postępowania sądowego z powództwa podwykonawcy o zapłatę wynagrodzenia przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie przystąpić do toczącego się postępowania z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego.
15. W przypadku, gdy Zamawiający bezpośrednio zapłaci wynagrodzenie należne podwykonawcy, niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o tym fakcie. Wykonawca na pierwsze żądanie dokona zwrotu Zamawiającemu kwoty wypłaconej podwykonawcy oraz całości kosztów z tym związanych (np. sądowych), za których powstanie odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający. Zamawiający ma także prawo potrącenia swoich wierzytelności wobec Wykonawcy, o których mowa powyżej z każdej wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego, a w szczególności z wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia zatrzymanego przez Zamawiającego zgodnie z §8 ust. 3, bez potrzeby uprzedniego wzywania Wykonawcy do zapłaty. W takim przypadku przyjmuje się, iż wierzytelność Zamawiającego o zapłatę kary stała się wymagalna w dniu potrącenia.
16. Wykonawca ma obowiązek zatrudniać na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące czynności będące robotami budowlanymi w ramach Inwestycji.
17. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić na bieżąco dokumentację zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 16, w celu potwierdzenia spełniania wymagań tam opisanych. Wykonawca odbiera od zatrudnionych osób, o których mowa w ust. 16, oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji niniejszych zapisów.
18. Zamawiający ma prawo w każdym czasie w trakcie realizacji Inwestycji żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 16, natomiast Wykonawca ma obowiązek przedstawić te dokumenty Zamawiającemu w terminie 7 dni roboczych od wezwania.
19. Jeżeli Wykonawca korzysta z podwykonawców, obowiązki określone powyżej obciążają także tych podwykonawców i dalszych podwykonawców. Umowy zawierane przez Wykonawcę z podwykonawcami oraz tych z dalszymi podwykonawcami, muszą zawierać odpowiednie zapisy w tym zakresie. Wykonawca jest zobowiązany do nadzoru i kontroli podwykonawców w zakresie realizacji powyższych obowiązków oraz przedkładania Zamawiającemu dokumentacji podwykonawców zgodnie z ust. 18.
20. *W przypadku, gdy Wykonawca składając wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, o którym mowa w preambule, polegał na doświadczeniu innych podmiotów lub osobach zdolnych do wykonania zamówienia z tych podmiotów, zobowiązany jest do wykonywania zamówienia z udziałem tych podmiotów (osób). Podmiotami (osobami) tymi są:*
  - a) .....





Zakład Opiekuńczo-Lecznicy w Krakowie  
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267  
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej  
tel 012 44-67-500 fax 012 44-67-501  
http://www.zol.krakow.pl  
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie  
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

n).....

21. Wykonawca ma prawo do zmiany podmiotów (osób), o których mowa w ust. 20, pod warunkiem, że udowodni (przedkładając odpowiednie dokumenty, analogiczne do wymaganych w ogłoszeniu o zamówieniu w postępowaniu, o którym mowa w preambule), że podmioty (osoby) te posiadają doświadczenie lub kwalifikacje nie mniejsze niż określone w warunkach udziału w postępowaniu, o którym mowa w preambule.

## § 5 Odbiory

1. Odbiorom bieżącym podlegają roboty zanikające i ulegające zakryciu.
2. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania inspektora nadzoru, nie później niż na 2 dni robocze przed zdarzeniem (zaniknięcie, zakrycie) o konieczności odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu.
3. Inspektor nadzoru dokona odbioru niezwłocznie, ale nie później niż w terminie 2 dni roboczych od dnia poinformowania o konieczności odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformował w terminie o tych faktach inspektora nadzoru, zobowiązany jest na żądanie inspektora nadzoru odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkrywki niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na swój koszt.
4. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić Zamawiającemu pisemnie zakończenie robót budowlanych.
5. Zamawiający (osoby wskazane przez Zamawiającego do przeprowadzenia odbioru, w tym inspektor nadzoru) przystąpi do odbioru robót budowlanych w terminie 2 dni roboczych od zgłoszenia zakończenia robót budowlanych i zakończy odbiór bez zbędnej zwłoki.
6. Z czynności odbioru robót budowlanych zostanie sporządzony protokół (w 2 egzemplarzach), który powinien zawierać ustalenia poczynione w trakcie tego odbioru. Protokół odbioru robót budowlanych spisują kierownik budowy i inspektor nadzoru, a podpisują także osoby wskazane przez Zamawiającego do przeprowadzenia odbioru.
7. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru robót budowlanych, że roboty budowlane nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie choćby z części obiektu zgodnie z przeznaczeniem, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający wstrzyma się z podpisaniem protokołu i wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, a ponowny odbiór rozpocznie się w ciągu 2 dni roboczych od ponownego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru w sposób określony w ust. 4. Zamawiający ma prawo podpisać protokół odbioru robót budowlanych pomimo stwierdzenia, że roboty nie są gotowe lub istnienia istotnych wad lub nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń; w takim przypadku stosuje się odpowiednio ust. 8.
8. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru robót budowlanych wad, które nie uniemożliwiają użytkowania choćby części Inwestycji zgodnie z przeznaczeniem, w protokole odbioru robót budowlanych wskazany zostanie termin ich usunięcia przez Wykonawcę. Po usunięciu tych wad zostanie spisany odrębny protokół, do którego stosuje się odpowiednio ust. 4-7.
9. Kierownik budowy, równocześnie ze zgłoszeniem zakończenia robót budowlanych, zobowiązany jest do skompletowania i przedstawienia inspektorowi nadzoru dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania robót wraz z protokołami badań i sprawdzeń, atestami i protokołami nadzorów autorskich. Zamawiający ma prawo odmówić przystąpienia do odbioru w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę kompletu takich dokumentów.
10. Załącznikami do protokołu odbioru robót budowlanych będą:
  - a) dokumentacja powykonawcza,
  - b) wykaz powstałych środków trwałych Inwestycji,
  - c) certyfikaty i dokumenty gwarancyjne producentów na wszystkie maszyny, urządzenia, aparaturę, sprzęt oraz ewentualne inne składniki wyposażenia obiektu,
  - d) instrukcji obsługi maszyn, urządzeń, aparatury i sprzętu oraz innego wyposażenia,





Zakład Opiekuńczo-Lecznicy w Krakowie  
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267  
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej  
tel 012 44-67-500 fax 012 44-67-501  
http://www.zol.krakow.pl  
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie  
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

- e) ewentualne inne dokumenty wskazane w umowie lub uzgodnione przez Strony.
11. Odbiór robót budowlanych nie pozbawiają Zamawiającego prawa do domagania się od Wykonawcy usunięcia wad odebranych robót w razie ich późniejszego wykrycia.

## **§ 6 Terminy**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Inwestycji w terminie do dnia 26 listopada 2018 r. Za dzień zakończenia wykonywania Inwestycji Strony przyjmują datę podpisania protokołu odbioru robót budowlanych.

## **§ 7 Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Inwestycji wynosi: ..... PLN (słownie: ..... ) brutto.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, choćby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
3. Przeniesienie na osobę trzecią wierzycelności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

## **§ 8 Płatność, zasady fakturowania**

1. Wynagrodzenie za wykonanie Inwestycji będzie płatne z dołu, na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę i doręczonej Zamawiającemu w dniu podpisania przez Strony protokołu odbioru robót budowlanych.
2. Wraz z fakturą, a jeżeli jest to niemożliwe, to nie później niż 10 dni od dnia jej wystawienia, Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu:
  - a) końcowe zestawienie z rozliczeniem podwykonawców, zawierające co najmniej: nazwę podwykonawcy, wysokość zaliczki (jeżeli była wypłacana), wartość wynagrodzenia według umowy z podwykonawcą, kwoty zafakturowane, numery faktur, terminy zapłaty faktur, kwoty zapłacone, daty zapłaty,
  - b) kopie faktur podwykonawców oraz kopie potwierdzeń dokonania przelewów, potwierdzających zapłatę całego wynagrodzenia, za wszystkie wykonane przez podwykonawców roboty,
  - c) oświadczenia podwykonawców o otrzymaniu przez nich od Wykonawcy zapłaty całego wynagrodzenia za wszystkie wykonane przez nich roboty.
3. W przypadku nieprzedłożenia dokumentów potwierdzających płatności podwykonawcom, o których mowa w ust. 2 lit. b) i c), Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy zapłaty części wynagrodzenia Wykonawcy równej wynagrodzeniu należnemu podwykonawcom, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Postanowienia ust. 3 nie stosuje się lub stosuje się jedynie w odniesieniu do części wynagrodzenia należnego Wykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezabicie (przedstawiając odpowiednią dokumentację), iż w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez podwykonawcę powierzonych mu robót, podwykonawca nie ma do Wykonawcy roszczenia o zapłatę wynagrodzenia lub jego części.
5. Zamawiający niezwłocznie wypłaci Wykonawcy kwotę zatrzymaną na podstawie ust. 3, z zastrzeżeniem postanowień § 4 ust. 15, gdy Wykonawca przedłoży odpowiednie oświadczenie podwykonawców o otrzymaniu zapłaty wynagrodzenia za roboty będące przedmiotem odbioru i kopię potwierdzenia dokonania przelewu tego wynagrodzenia, lub prawomocne orzeczenie sądowe, z którego wynikać będzie, że wynagrodzenie podwykonawcy z tego tytułu jest nienależne lub, gdy roszczenie podwykonawcy o zapłatę tego wynagrodzenia ulegnie



Zakład Opiekuńczo-Leczniczy w Krakowie  
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267  
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej  
tel 012 44-67-500 fax 012 44-67-501  
http://www.zol.krakow.pl  
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie  
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

- przedawnieniu.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy płacone będzie w terminie do 60 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury VAT wraz z kompletem dokumentów wskazanych w ust. 2.
  7. Wynagrodzenie płacone będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr: .....
  8. Jako dzień zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§ 9** **Rękojnia za wady**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i trwałość wykonanych robót, a także ich wykonanie zgodnie z niniejszą umową, w tym za roboty wykonane przez podwykonawców.
2. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady określonej zgodnie z Kodeksem cywilnym, wygasa po upływie ..... (zgodnie z ofertą) miesięcy licząc od daty zakończenia wykonywania Inwestycji, tj. podpisania protokołu odbioru robót budowlanych.
3. W przypadku, gdy Wykonawca w terminie 2 dni od otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o ujawnionych wadach (osobiście, za pośrednictwem operatora pocztowego, telefaksem lub pocztą elektroniczną - wg wyboru Zamawiającego) zakwestionuje istnienie wady, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dacie i miejscu oględzin miejsca ujawnienia się wad. Brak zakwestionowania wad w ww. terminie lub niestawiennictwo Wykonawcy na miejscu oględzin we wskazanym przez Zamawiającego terminie będą równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę zasadności zgłoszonych wad.
4. Każdorazowo z czynności oględzin zgłoszonych wad oraz po dokonaniu usunięcia wad zostanie sporządzony protokół.
5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady zgłoszonej w okresie rękojmi w terminie do 7 dni od dnia otrzymania zgłoszenia albo od dnia oględzin, o których mowa w ust. 3. W uzasadnionym przypadku, w szczególności ze względu na obiektywnie uzasadnione uwarunkowania techniczne w zakresie usuwania wady, Zamawiający może wyrazić zgodę (na piśmie pod rygorem nieważności) na dłuższy termin usunięcia wady.
6. W przypadku konieczności usunięcia wady przez Zamawiającego, oprócz uprawnień określonych w przepisach przysługuje mu również odszkodowanie za wszelkie szkody związane z wystąpieniem wady i koniecznością jej usunięcia, w tym obejmujące koszty sporządzenia ekspertyz technicznych mających na celu ustalenie istnienia i przyczyn wystąpienia wady.

## **§ 10** **Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w następujących przypadkach i wysokości:
  - a) za zwłokę w stosunku do terminu określonego w § 6 - w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - b) za zwłokę w stosunku do terminu określonego w § 8 ust. 1 – w wysokości 0,005 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - c) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty; za brak zapłaty strony uznają również nieprzedłożenie przez Wykonawcę dowodów zapłaty na rzecz podwykonawców,
  - d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru robót budowlanych lub w okresie rękojmi - w wysokości 0,005 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - e) w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o





Zakład Opiekuńczo-Lecznicy w Krakowie  
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267  
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej  
tel 012 44-67-500 fax 012 44-67-501  
<http://www.zol.krakow.pl>  
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie  
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

- podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,03 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy ujawniony przypadek,
- f) w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,03 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy ujawniony przypadek,
  - g) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,03 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy taki przypadek,
  - h) za niespełnienie przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę wymogów określonych w §4 ust. 16 lub gdy Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu w terminie dokumentów, o których mowa w §4 ust. 18 - w wysokości 200,00 PLN za każdy taki przypadek,
  - i) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn w przeważającej mierze leżącej po stronie Wykonawcy – w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.
- 2. Kary określone w ust. 1 lit. c, e - h mogą być przez Zamawiającego ponawiane co miesiąc, do czasu spełnienia przez Wykonawcę warunków nimi sankcjonowanych.
  - 3. Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w przystąpieniu do odbioru bieżącego albo odbioru robót budowlanych - w wysokości 500 PLN za każdy dzień zwłoki.
  - 4. Łączna wysokość kar umownych należnych jednej ze stron nie może przekroczyć 10 % całości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.
  - 5. Jeżeli kary umowne nie pokryją całości szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
  - 6. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z jakiegokolwiek wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego, w tym z tytułu wynagrodzenia, bez potrzeby uprzedniego wzywania do zapłaty. W takim przypadku przyjmuje się, iż wierzytelność Zamawiającego o zapłatę kary stałą się wymagalna w dniu potrącenia.

## **§ 11 Odstąpienie od umowy**

- 1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca pozostaje w zwłoce trwającej dłużej niż 7 dni z rozpoczęciem wykonywania robót, po wyznaczeniu Wykonawcy dodatkowego 3 – dniowego terminu na rozpoczęcie wykonywania robót,
- 2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy - wedle swego wyboru od całości lub w niezrealizowanej części:
  - a) jeżeli Wykonawca bez obiektywnego uzasadnienia przerwał wykonywanie robót, a okres przerwy przekracza łącznie 7 dni, po wyznaczeniu Wykonawcy dodatkowego 3 - dniowego terminu na podjęcie wykonywania robót,
  - b) w razie nienależytego wykonywania umowy, o ile Zamawiający uprzednio wezwał Wykonawcę do prawidłowego wykonywania umowy, wyznaczając mu w tym celu odpowiedni termin, jednak nie krótszy niż 3 dni,
  - c) jeżeli stwierdzono istotne wady, nie nadające się do usunięcia, przy czym wadą istotną jest wada uniemożliwiająca korzystanie z Inwestycji choćby w części zgodnie z jej przeznaczeniem,
  - d) w przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę podwykonawcy, zmiany umowy z podwykonawcą lub zmiany zakresu prac powierzonych podwykonawcy - bez uzyskania zgody Zamawiającego, bez konieczności wyznaczenia terminu dodatkowego,
  - e) w przypadku uporczywego niewywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązków określonych w § 4 - po wyznaczeniu Wykonawcy dodatkowego 7 - dniowego terminu na wypełnienie wszystkich tych obowiązków,
  - f) w przypadku, gdy Zamawiający będzie zmuszony do co najmniej dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub wystąpi konieczność dokonania bezpośrednich zapłat podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na sumę



Zakład Opiekuńczo-Lecznicy w Krakowie  
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267  
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej  
tel 012 44-67-500 fax 012 44-67-501  
http://www.zol.krakow.pl  
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie  
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

- większą niż 5% całości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1.
3. Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy w przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia trwającego dłużej niż 60 dni, po wyznaczeniu Zamawiającemu dodatkowego 14-dniowego terminu do zapłaty.
  4. Uprawnienie do odstąpienia od umowy, przewidziane powyżej może być wykonywane przez Stronę w terminie do 30 dni od powzięcia przez nią wiedzy o zaistnieniu podstawy do odstąpienia albo od upływu terminu wyznaczonego w związku z zaistnieniem podstawy do odstąpienia.
  5. Niezależnie od przypadków określonych w umowie Strony mają prawo odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych ustawowo.
  6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi wskazywać przyczynę odstąpienia.
  7. Odstąpienie od umowy będzie miało skutek ex nunc.
  8. W przypadku wygaśnięcia umowy przed jej całkowitym wykonaniem, Strony obciążają następujące obowiązki:
    - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace i roboty, w zakresie obustronnie uzgodnionym, pod nadzorem inspektora nadzoru, na koszt Strony odpowiedzialnej za wygaśnięcie umowy; jeżeli wygaśnięcie umowy nastąpiło z przyczyn, za których wystąpienie nie jest odpowiedzialna żadna ze Stron, koszty zabezpieczenia prac i robót Strony poniosą po połowie;
    - b) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru prace i roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające; wynikiem odbioru tych prac i robót będzie protokół inwentaryzacji robót, który będzie wskazywał osobno prace i roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające;
    - c) Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za zrealizowaną część Inwestycji - na podstawie protokołu inwentaryzacji robót oraz sporządzonych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Zamawiającego w terminie 10 dni roboczych kosztorysów, z uwzględnieniem stopnia wykonania poszczególnych robót;
    - d) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni od daty wygaśnięcia umowy, usunie z terenu budowy materiały, sprzęt i urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone (z wyjątkiem ogrodzenia budowy), a także przekaże protokolarnie Zamawiającemu teren budowy.

## **§ 12 Zmiany treści umowy**

Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, przy uwzględnieniu postanowień art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **§ 13 Osoby upoważnione, doręczanie korespondencji**

1. Ze strony Zamawiającego osobami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcą w zakresie realizacji umowy są:
  - a) Maria Dzięgiel, tel. 124467500, e-mail zol@zol.krakow.pl – inspektor nadzoru,
  - b) Włodzimierz Dzięgiel, tel. 124467500, e-mail zol@zol.krakow.pl – inspektor nadzoru,
  - c) Marek Jędrzejewski, tel. 126584324, e-mail jedrzejewskim@zol-krakow.pl.
2. Ze strony Wykonawcy osobami upoważnionymi do kontaktów z Zamawiającym w zakresie realizacji umowy oraz do podpisywania protokołów odbioru w imieniu Wykonawcy są:
  - a) ....., tel. .... e-mail ..... - kierownik budowy ds. konstrukcyjno-budowlanych,
  - b) ....., tel. .... e-mail ..... - kierownik budowy ds. elektrycznych,
  - c) ....., tel. .... e-mail .....
3. Wszelkie informacje, polecenia, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji umowy przekazywane będą na piśmie - osobiście, za pośrednictwem operatora pocztowego, telefaksem lub pocztą elektroniczną i będą podpisane wyłącznie przez osoby upoważnione wskazane w ust.





Zakład Opiekuńczo-Lecznicy w Krakowie  
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267  
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej  
tel 012 44-67-500 fax 012 44-67-501  
<http://www.zol.krakow.pl>  
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie  
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141

- 1 i 2 oraz przekazywane wyłącznie tym osobom. Podpis elektroniczny nie jest wymagany.
4. Pisma przekazane osobiście uważa się za doręczone z chwilą ich wręczenia osobie upoważnionej wskazanej w ust. 1 lub 2. Pisma przekazane za pośrednictwem operatora pocztowego uważa się doręczone z chwilą odbioru pod adresem wskazanym w ust. 6 lub z chwilą pierwszego awizowania, w zależności co nastąpi wcześniej.
  5. Pisma przekazane telefaksem lub pocztą elektroniczną uważa się za doręczone z datą ich przekazania, jeżeli treść dotarła do adresata i o ile przekazanie ich nastąpiło w godzinach pomiędzy 7.30 a 15.30, w dzień roboczy. W innym przypadku uważa się, iż doręczenie nastąpiło o godzinie 7.30 w najbliższym dniu roboczym.
  6. Strony wyznaczają następujące adresy do doręczeń:
    - a) dla Zamawiającego: ul. Wielicka 267, 30-663 Kraków  
fax nr: 124467500  
e-mail: [zol@zol.krakow.pl](mailto:zol@zol.krakow.pl)
    - b) dla Wykonawcy: .....  
e-mail: .....
  7. Strony mają obowiązek informować się nawzajem na piśmie o każdej zmianie adresu lub numeru wskazanego w ust. 6, pod rygorem skutecznego doręczenia lub kontaktu na adresy i numery wskazane uprzednio.
  8. Do podpisywania aneksów do umowy oraz składania innych oświadczeń woli upoważnione są wyłącznie osoby uprawnione do reprezentacji strony lub właściwie umocowany pełnomocnik. Ust. 6 i 7 stosuje się.

#### § 14

#### Postanowienia końcowe

1. Prawem właściwym dla umowy jest prawo polskie.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie w szczególności przepisy ustaw: Kodeks cywilny, Prawo budowlane, ustawa Prawo zamówień publicznych.
3. Językiem umowy jest język polski. Jeżeli w trakcie wykonywania umowy powstanie konieczność dokonywania tłumaczeń, Wykonawca każdorazowo zapewni obecność kompetentnego tłumacza, jak również zapewni tłumaczenie wszelkich dokumentów i pism sporządzonych dla celów realizacji przedmiotu umowy na język umowy przez kompetentnego tłumacza (niedopuszczalne jest tłumaczenie maszynowe), przy czym dotyczy to w szczególności wszelkich polis, dokumentacji, instrukcji, gwarancji, certyfikatów i atestów.
4. Na gruncie umowy przez „dzień roboczy” należy rozumieć wszystkie dni z wyłączeniem sobót i dni wolnych od pracy określonych w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy.
5. Wykonawca nie będzie umieszczał na terenie budowy żadnych reklam bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, jak również nie będzie wykorzystywał terenu budowy do innych, niż określone w umowie celów.
6. Wykonawca nie będzie przekazywał żadnych informacji do mediów (np. prasa, radio, telewizja, media elektroniczne) dotyczących realizacji umowy, bez wcześniejszej pisemnej zgody i akceptacji treści informacji przez Zamawiającego.
7. Spory mogące wynikać w związku z umową, Strony poddają rozstrzygnięciu sądów właściwych miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**





Zakład Opiekuńczo-Leczniczy w Krakowie  
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267  
samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej  
tel 012 44-67-500 fax 012 44-67-501  
<http://www.zol.krakow.pl>  
Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie  
KRS 0000057996, NIP 679-20-26-141



ISO 9001:2008